农用地转用方案

计量单位：公顷、公里、个、万元

<table>
<tr><td colspan="2">建设用地项目名称</td><td colspan="6">增城区陈家林路北延工程</td></tr>
<tr><td colspan="2">申请用地总面积</td><td colspan="2">14.5593</td><td colspan="2">新增建设用地</td><td colspan="2">14.4448</td></tr>
<tr><td rowspan="6">申请转用面积情况</td><td>权属
地类</td><td colspan="3">合计</td><td colspan="3">其中：集体土地</td></tr>
<tr><td>总计</td><td colspan="3">14.4448</td><td colspan="3">14.4448</td></tr>
<tr><td>（一）农用地</td><td colspan="3">14.4448</td><td colspan="3">14.4448</td></tr>
<tr><td>耕地</td><td colspan="3">2.5114</td><td colspan="3">2.5114</td></tr>
<tr><td>其中：永久基本农田</td><td colspan="3">0</td><td colspan="3">0</td></tr>
<tr><td>（二）未利用地</td><td colspan="3">0</td><td colspan="3">0</td></tr>
<tr><td colspan="8">土地利用计划情况</td></tr>
<tr><td colspan="2">是否符合规划</td><td colspan="2">是</td><td colspan="2">规划级别</td><td colspan="2">县级</td></tr>
<tr><td colspan="4">申请使用国家计划</td><td colspan="4">已安排使用省级计划</td></tr>
<tr><td>年度</td><td>新增建设用地</td><td>农用地</td><td>其中：耕地</td><td>年度</td><td>新增建设用地</td><td>农用地</td><td>其中：耕地</td></tr>
<tr><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>2026</td><td>14.4448</td><td>14.4448</td><td>2.5114</td></tr>
<tr><td colspan="8">补充耕地情况</td></tr>
<tr><td colspan="2">需补充耕地数量</td><td colspan="2">2.6223</td><td colspan="2">已补充耕地数量</td><td colspan="2">2.6223</td></tr>
<tr><td colspan="2">补充耕地确认信息编号</td><td colspan="2">440000202418321197</td><td colspan="2">补充耕地实际总费用</td><td colspan="2">73.4244</td></tr>
</table>

节约集约用地情况						
功能分区	数量	申请用地	原有用地（改扩建项目）	指标控制面积	所选取单项指标对应的具体条件参数	节地技术、模式应用情况
路基工程	1	13.1151	/	14.9069	《用地指标》中表 4.0.5-2，路基宽度 37.25 米路基工程用地指标值为 5.8470 公顷/公里，表 4.0.7 及表 4.0.8 调整路基用地指标	《公路工程项目建设用地指标》（建标〔2011〕124 号）
桥梁工程	1	0.5600	/	0.5600	根据《用地指标》5.0.2 款，本项目桥梁指标面积为（32*（175-0）/10000=0.5600 公顷）	
隧道工程	1	0.7434	/	0.7434	根据《用地指标》表 6.0.2 指出“一级公路双向六车道Ⅳ级围岩独立双洞隧道洞口的用地指标值为 1.4868 公顷/座（两侧洞口）”	

平面交叉工程	2	0.2534	/	0.2534	根据《用地指标》表 7.4.2 指出“十字形平面交叉用地指标值为 0.1267 公顷/处”，两处平面交叉占地指标为 2*0.1267 公顷	
养护设施工程	1	0.5333	/	0.5333	《用地指标》8.5.3 款“桥隧养护管理站的用地指标不宜超过 0.5333 公顷/处”	
市、县人民政府自然资源主管部门审核意见		主管领导：　　日期：				
市、县人民政府审核意见		主管领导：　　日期：				