广州市增城区发展和改革局文件

穗增发改投批〔2026〕41号

广州市增城区发展和改革局关于广州东部中心供水管网改造工程（石滩片区）可行性研究报告的批复

广州市增城区石滩镇人民政府：

你单位报送《关于请予审批广州东部中心供水管网改造工程（石滩片区）可行性研究报告的函》（石府函〔2026〕734号）及有关材料收悉。经研究，现就项目可行性研究报告批复如下：

一、经联审决策，原则同意你单位报来的广州东部中心供水管网改造工程（石滩片区）可行性研究报告（投资项目统一代码：2405-440118-04-01-946775）。项目建设地点位于石滩镇。

二、建设规模和建设内容。项目对石滩片区给水管网进行更新改造提升，工程建设内容为：对石滩镇下围村、龙地村、土江村、沙头村、水龙村、岗尾村、郑田村、麻车村、塘口村、凰埔村、岳

埔村、上塘村、元洲村、岗贝村、马修村、石头村、石湖村、白江村、石厦村、仙塘村、塘头村、横岭村、顾屋村、南坐村、吓岗村、沙陇村、金兰寺村、元岗村、葵湖村、田心村、元美村、溪头村、田桥村、灯坐村、桥头村、旧山吓村、新山吓村、沙尾村、碧江村、绿湖片区、景业片区、嘉御片区、观园片区、石城片区、石滩粮所宿舍、石滩医院宿舍、港侨中学宿舍、三江医院宿舍、江悦府片区、盛汇片区进行老旧供水管网改造，拟分 3 年进行改造，片区主要建设内容为：新建DN25~DN65 给水管1556.864 km，DN80-DN400给水管192.134km。其中：

（1）2026 年：对麻车村、新山吓村、石厦村、塘头村、凰埔村、郑田村、岳埔村、吓岗村、石湖村、景业片区、嘉御片区、江悦府片区供水管网及附属设施进行改造，新建DN25~DN65给水管537.606km，新建DN80~DN250给水管63.610km。

（2）2027 年：对岗尾村、塘口村、上塘村、元洲村、岗贝村、石头村、白江村、仙塘村、横岭村、顾屋村、南坐村、沙陇村、金兰寺村、元岗村、溪头村、旧山吓村、沙尾村、碧江村、绿湖片区供水管网及附属设施进行改造，新建DN25~DN65给水管680.879km，新建DN80~DN400 给水管74.672km。

（3）2028 年：对下围村、龙地村、土江村、水龙村、田桥村、葵湖村、桥头村、沙头村、田心村、元美村、灯坐村、马修村、观园片区、石城片区、石滩粮所宿舍、石滩医院宿舍、港侨中学宿舍、三江医院宿舍、盛汇片区供水管网及附属设施进行改造，新建DN25~DN65给水管338.379km，新建DN80~DN200给水管53.852km。

三、投资估算及资金来源。项目估算总投资52824.50万元，其中：工程费用44225.83万元、工程建设其他费6083.22万元、预备费

2515.45万元。项目建设资金为多渠道争取上级资金支持，申报超长期国债及各类专项债，剩余建设资金由区财政资金安排。

四、建设管理模式。项目由广州市增城区石滩镇人民政府组织实施建设，请按照《市规划和自然资源局增城区分局关于申请出具广州东部中心供水管网改造工程（石滩片区）用地和规划选址意见的复函》（穗规划资源增函〔2026〕1452号）等文件有关精神，结合项目建设实际情况，进一步完善用地手续，并按照相关规定严格落实树木保护和海绵城市建设要求。

五、招标事项。工程招标核准意见详见附件。

六、本审批文件有效期2年。有效期内完成下一阶段审批工作的，本审批文件持续有效；有效期届满时未完成下一阶段审批工作的，在有效期满前3个月内向我委（局）申请延期，未办理延期手续的，本审批文件自动失效。

七、按照国家有关法律、法规要求，落实各项开工、施工条件；严格按照批复的建设规模和建设内容组织实施；严格按照本批复投资开展限额设计，严格控制造价。

附件：广东省工程招标核准意见表

广州市增城区发展和改革局

2026年7月13日

公开方式：主动公开

抄送：区财政局，区水务局。

广州市增城区发展和改革局办公室　　2026年7月13日印发

附件

广东省工程招标核准意见表

项目名称： 广州东部中心供水管网改造工程（石滩片区）

项目代码： 2405-440118-04-01-946775

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用招标方式
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察	核准			核准	核准		
设计	核准			核准	核准		
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
主要设备							
重要材料							
其他	核准			核准	核准		

核准意见：

1、招标范围：根据《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》《必须招标的工程项目规定》（国家发展和改革委员会令 第16号）的规定，对建筑工程、安装工程、勘察、设计、监理、其他（检验监测、施工图审查、工程量清单编制、招标控制价编制）全部招标。

2、招标组织形式：委托招标。

3、招标方式：公开招标。

核准部门盖章

2026年 7月13日